

**04**

**1. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 23. September 2008**

**2. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Sport- und Schulsportzentrum“**

Bereich: Nördlich Denkerstiege/Brüggemannsbach/Ewigmannstiege/L559

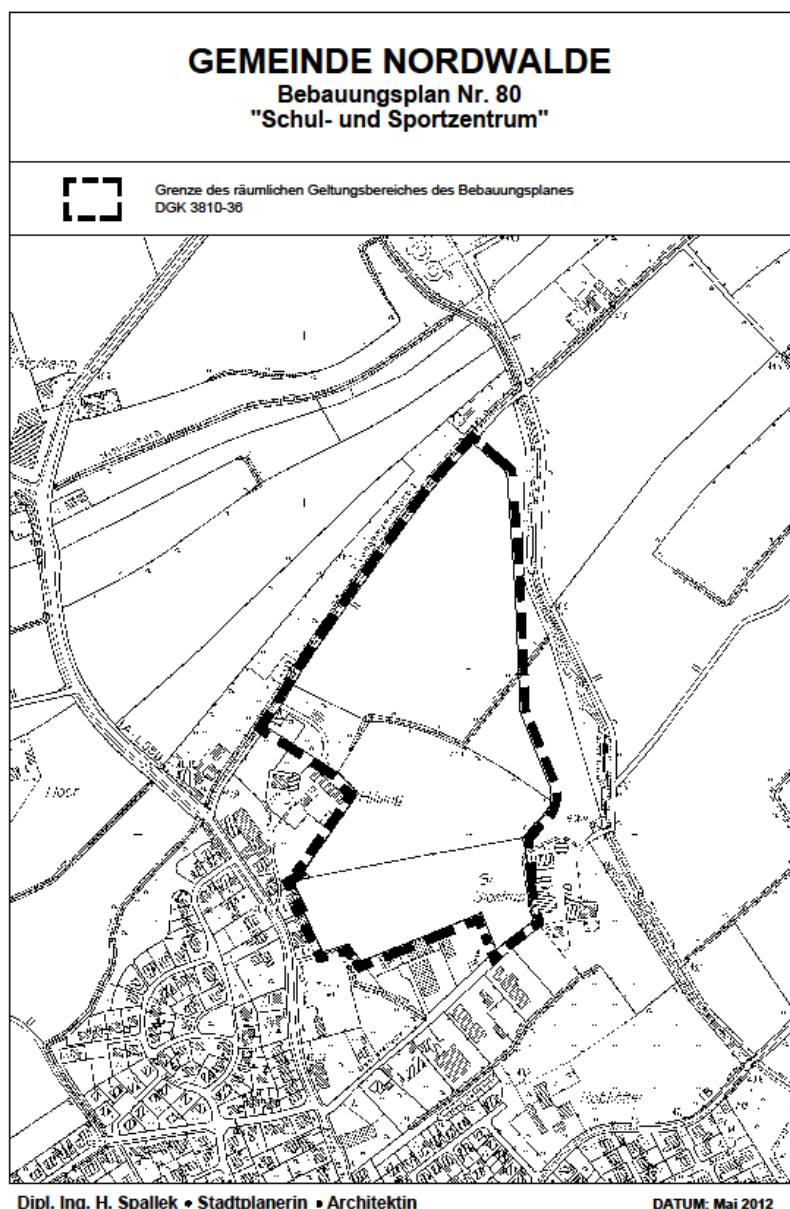
hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)

und

**3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat der Gemeinde Nordwalde hat in seiner Sitzung am 03. Juli 2012 folgenden Beschluss gefasst:

- a) Der vom Rat der Gemeinde Nordwalde in seiner Sitzung am 23. September 2008 gefasste Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 80 „Sportzentrum“ wird aufgehoben.
- b) Für den Geltungsbereich - dessen Lage und Abgrenzung aus der beigefügten **Dar-stellung** ersichtlich ist - ist ein qualifizierter Bebauungsplan im Sinne von § 30 BauGB aufzustellen.
- c) Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 80 „Sport- und Schulsportzentrum“



Der Beschluss wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Gem. § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Zu dem Anhörungstermin

**am Montag, den 18. Februar 2013 um 18.30 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Nordwalde,  
Bahnhofstraße 2, 48356 Nordwalde**

in dem Ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wird, lade ich freundlichst ein.

48356 Nordwalde, den 17. Januar 2013

Die Bürgermeisterin  
gez. Schemmann