

**01**

**Satzung  
über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und  
Gewerbsteuer in der Gemeinde Nordwalde**

vom 16. März 2016

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 38 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 02.11.2015 (BGBl. I S. 1834) und des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 16.12.1981 (GV.NW. 1981 S.732) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NW. 1994 S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25.06.2015 (GV.NRW. S.496), hat der Rat der Gemeinde Nordwalde in seiner Sitzung am 15.03.2016 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbsteuer werden für das Haushaltsjahr 2017 und 2018 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |   |           |
|---|-----------|
| 1.1. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 320 v. H. |
| 1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 525 v. H. |

2. Gewerbsteuer

450 v. H.

**§ 2**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbsteuer werden für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |   |           |
|---|-----------|
| 1.1. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 320 v. H. |
| 1.2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 550 v. H. |

2. Gewerbsteuer

450 v. H.

**§ 3**

Diese Satzung tritt am 01.01.2016 in Kraft.

**Übereinstimmungsbestätigung:**

Gemäß § 2 Absatz 3 Bekanntmachungsverordnung (BekanntmVO) wird hiermit bestätigt, dass der Wortlaut der vorstehenden Satzung mit den Beschlüssen des Rates vom 15. März 2016 übereinstimmen und nach § 2 Absatz 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

**Bekanntmachungsanordnung:**

Die vorstehende Satzung der Gemeinde Nordwalde über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Auf die Vorschriften des § 7 Absatz 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2013 (GV. NRW S. 878) wird verwiesen. Danach kann die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GO NW gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet

oder

- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

48356 Nordwalde, 16. März 2016

Die Bürgermeisterin  
gez. Schemmann